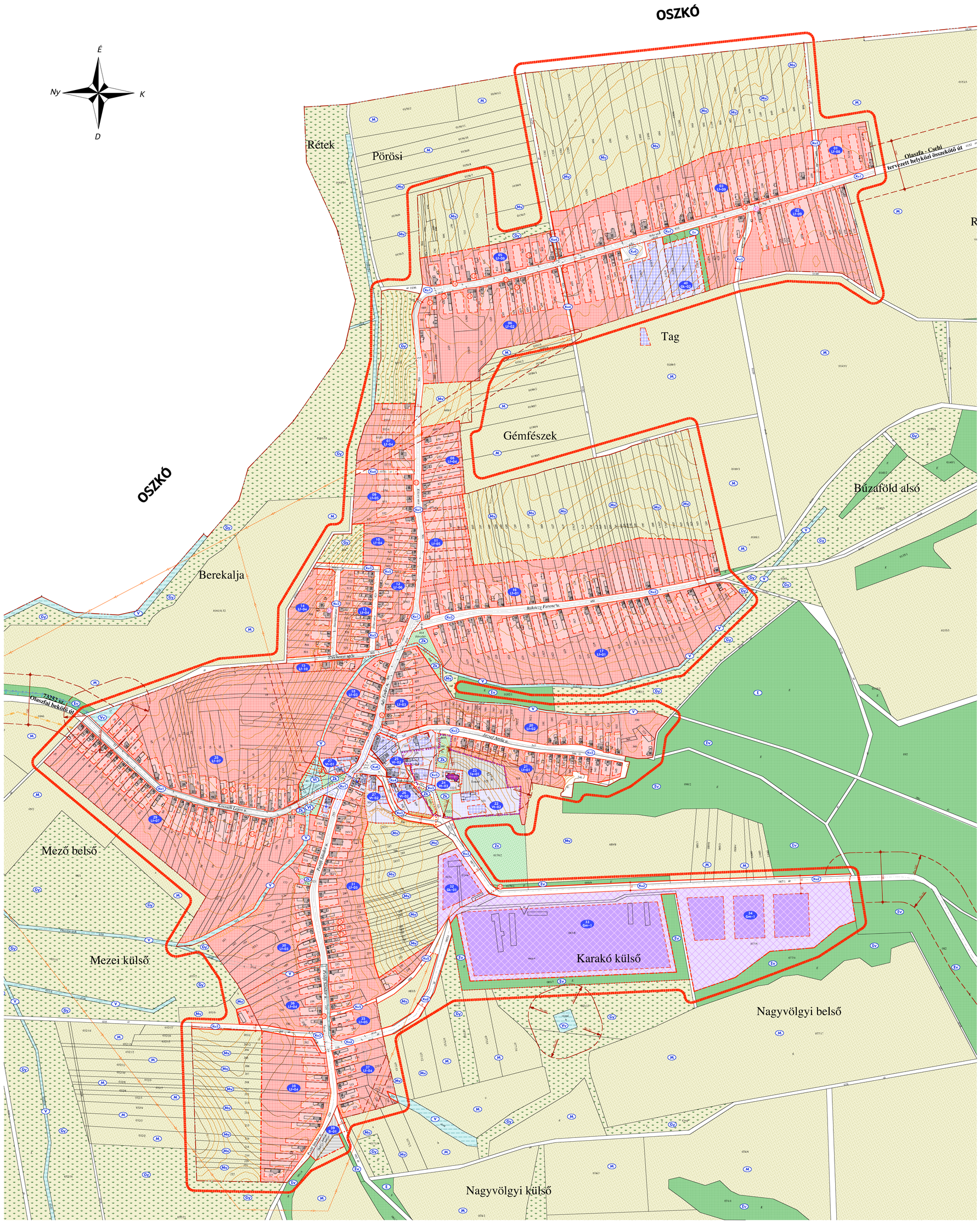

OLASZFA

KÖZSÉG BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEINEK, VALAMINT BELTERÜLETI ÖVEZETEINEK SZABÁLYOZÁSI TERVE

A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK JELKULCSAI

A	TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK			
	I.	BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	MEGLÉVŐ	TERVEZETT
	1.	LAKÓTERÜLET		
	1.1	falusias lakóterület építési övezete és építési hely határa	Lf	Lf
	2.	VEGYESTERÜLET		
	2.1	településközponti vegyes terület építési övezete és építési hely határa		Vt
	3.	GAZDASÁGI TERÜLET		
	3.1	mezőgazdasági, élelmiszeripari terület építési övezete és építési hely határa		Gm
	3.2	kereskedelmi, szolgáltató, gazd. terület építési övezete és építési hely határa		Gk
	4.	KÜLÖNLEGES TERÜLET		
	4.1	köztemető	Te	
	4.2	külszíni homokbánya területe	B	
	II.	BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	MEGLÉVŐ	TERVEZETT
	5.	KÖZLEKEDÉSI-KÖZMŰ TERÜLET		
	5.1	általános közlekedési terület	Ku	Ku
	6.	ZÖLDTERÜLET		
	6.1	közpark, közkert	Zk	
	6.2	sportpálya		Zs
	7.	ERDŐTERÜLET		
	7.1	gazdasági és egyéb rendeltetésű erdő	E	
	7.2	védelmi rendeltetésű erdő		Ev
	8.	MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET		
	8.1	általános mezőgazdasági terület	M	
	8.2	mezőgazdasági védőterület		Mv
	8.3	gyepterület	Gy	
	9.	EGYÉB TERÜLET		
	9.1	vízgazdálkodási terület	V	
	9.2	vízmű terület	Vv	
B	SZABÁLYOZÁSI ELEMEK			
	III.	I. RENDŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK	MEGLÉVŐ	TERVEZETT
	10.	szabályozási vonal (beépítésre szánt, - nem szánt területeket, közterületet, nem közterületet elválasztó vonal)		
	11.	területfelhasználási módok határa (beépítésre szánt, -nem szánt ter. elv. vonal ha az nem a szabályozási vonal) és kötelező telekhatár		
	12.	építési övezeteket, övezeteket elválasztó vonal (ha az nem 10-11. jelű határvonal)		
	13.	kötelező építési vonal		
	14.	építési övezetek jele (hivatkozó jel a HÉSZ részletes táblázataira)		10 Lf-02
	15.	beépítésre nem szánt övezetek jele (hivatkozó jel a HÉSZ táblázataira)		M
	IV.	II. RENDŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK	MEGLÉVŐ	TERVEZETT
	16.	közigazgatási terület határa		
	17.	belterületi határvonal		
	18.	védőterület-, védősáv határa, védőtávolság megjelölésével		
	19.	felszíni víz, valamint a felszín alatti vízbázis védőterületének határa		
	20.	erózióra, deflációra érzékeny terület határa		
	21.	szabályozási terv határa		
	V.	III. RENDŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK	MEGLÉVŐ	TERVEZETT
	22.	irányadó telekhatár vonala (ha az nem 14. jelű határvonal)		
C	MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM			
	VI.	ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM	MEGLÉVŐ	TERVEZETT
	23.	műemléki védettség alatt álló épület		
	VII.	HELYI MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM	MEGLÉVŐ	TERVEZETT
	24.	helyi művi érték		H
D	TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM			
	VIII.	HELYI TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM	MEGLÉVŐ	TERVEZETT
	25.	helyi jelentőségű védett természeti érték		H
E	KÖZMŰVEK			
	IX.	VÍZI KÖMŰVEK	MEGLÉVŐ	TERVEZETT
	26.	ivóvíz-gerincvezeték	V	V
	X.	ELEKTROMOS KÖZMŰVEK	MEGLÉVŐ	TERVEZETT
	27.	villamos gerinchálózat		
	XI.	GÁZ KÖZMŰVEK	MEGLÉVŐ	TERVEZETT
	28.	középnyomású gázvezeték	DN	DN
	XII.	HÍRKÖZLÉS TÁVKÖZLÉS	MEGLÉVŐ	TERVEZETT
	29.	távközlő gerinckábel		

[redacted]

[redacted]
9700 SZOMBATHELY, WESSELÉNYI U. 7.
Tel.: 94/509075, 509076 FAX: 94/509077
E-mail : altus@altusravirk.hu
Honlap: www.altussavirk.hu
Ez a terv az Altus Savária Kft. tervezőinek szellemi tulajdona, amelyet törvény véd.
A terv állami alapadatok felhasználásával készült.

Megbízó:
Olaszfa Község Önkormányzata
9824 Olaszfa, Ady E. u. 15

Munka megnevezése:
O l a s z f a község
J Ó V Á H A G Y O T T
településrendezési terve

Törzsszám: 201
Dátum: 2004. 09. 03.

Tervvázat megnevezése:
Beépítésre szánt területek és a belterület szabályozási terve

Méretarány:
M = 1:2880

Rajzszám:
SZT1

Tervezők:
Bende László okl. építészmérnök, vezető településtervező, TT-1 18-0004/2001.
Rápli Pál okl. településtervező szakmérnök, vezető településtervező, T1-1 18-0047/2001.
Mayer Ferenc okl. közlekedésmérnök, V-K1 a,b,c,d 18-0020

Munkatársak:
Hiltl Gyöngyi
Horváth Violetta
Tóth Krisztián